

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔ LƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138./TB-CCTHADS

Đô Lương, ngày 02 tháng 4 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đô Lương;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An về việc giảm giá tài sản (lần 5).

Căn cứ Thông báo số 47/TB-HDMT ngày 29/3/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung về việc bán đấu giá tài sản (lần thứ 06).

Chi cục THADS huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa đất số 817, tờ bản đồ số 08, diện tích 270 m² và tài sản trên đất là 01 ngôi nhà 02 tầng có diện tích xây dựng khoảng 300 m² tại xóm 1, xã Tân Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 461502, do UBND huyện Đô Lương cấp ngày 27/7/2016 mang tên chủ sử dụng là ông Nguyễn Tất Tuấn và bà Trần Thị Hằng;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: trong giờ hành chính từ 14 giờ 00 phút ngày 02/4/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính từ 14 giờ 00 phút ngày 02/4/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.481.794.000 đồng (một tỷ, bốn trăm tám mươi một triệu, bảy trăm chín mươi tư nghìn đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ (năm trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ, tiền đặt trước: 295.000.000đ (hai trăm chín mươi lăm triệu đồng);

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: đăng ký trong giờ hành chính từ 14 giờ 00 phút ngày 02/4/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/4/2024 tại công ty đấu giá hợp danh Miền Trung; Các cá nhân, tổ chức phải có đủ điều kiện và cách thức tham gia đấu giá theo Thông báo bán đấu giá